



Kärntner Treuhand GmbH

Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
Villach Spittal/Drau

Gerbergasse 13
9500 Villach
Austria

Tel. +43/4242/22920-0
Fax +43/4242/22920-20
e-mail: villach@kth.at

PV – Invest GmbH

Klagenfurt am Wörthersee

Konzernabschluss

Bericht über den
konsolidierten Halbjahreskonzernabschluss
zum
30. Juni 2018

INHALTSVERZEICHNIS

Beilagen

Erstellungsbericht..... Beilage A

Konzernbilanz zum 30. Juni 2018..... Beilage I

Konsolidierte Gewinn- und Verlustrechnung für das
1. Halbjahr 2018..... Beilage II

Entwicklung des Konzerneigenkapitals für das
1. Halbjahr 2018 Beilage III

---oooOooo---



Kärntner Treuhand GmbH

Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft
Villach Spittal/Drau

Gerbergasse 13
9500 Villach
Austria

Tel. +43/4242/22920-0
Fax +43/4242/22920-20
e-mail: villach@kth.at

Bericht über die Erstellung des konsolidierten Halbjahresabschlusses der PV-Invest GmbH zum 30. Juni 2018

Sehr geehrter Herr Mag. Grabner!
Sehr geehrter Herr Mag. Rabensteiner!

Wir haben auftragsgemäß den angefügten konsolidierten Halbjahresabschluss der PV-Invest GmbH zum 30. Juni 2018 – bestehend aus Bilanz sowie Gewinn- und Verlustrechnung – auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden erstellt.

Grundlage für die Erstellung des Abschlusses waren die uns übermittelten Buchhaltungen sowie die uns vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht auf Ordnungsmäßigkeit oder Plausibilität geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach dem UGB liegen in Ihrer Verantwortung.

Wir haben weder eine Abschlussprüfung noch eine prüferische Durchsicht des Abschlusses noch eine sonstige Prüfung oder vereinbarte Untersuchungshandlungen vorgenommen und geben demzufolge keine Zusicherung (Bestätigung) zum Abschluss.

Sie sind sowohl für die Richtigkeit als auch für die Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und Auskünfte verantwortlich, auch gegenüber den Nutzern des von uns erstellten Abschlusses. Wir verweisen in diesem Zusammenhang auf die auf unser Verlangen von Ihnen unterschriebene Vollständigkeitserklärung.

Der Erstellungsauftrag wurde unter Beachtung des Fachgutachtens KFS/RL 26 „Grundsätze für die Erstellung von Abschlüssen“ durchgeführt. Für den Erstellungsauftrag gelten die Allgemeinen Auftragsbedingungen (AAB) für Wirtschaftstreuhänder der Kammer der Steuerberater und Wirtschaftsprüfer (KSW) in der jeweilig gültigen Fassung (www.ksw.or.at).

Eine Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte darf nur unter Beigabe des Erstellungsberichts erfolgen.

Im Falle der Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte gelten die in Punkt 8. der AAB für Wirtschaftstreuhänder der KWT enthaltenen Ausführungen zur Haftung auch gegenüber Dritten.

Konzernbilanz zum 30.06.2018

A K T I V A

	Stand am 30.06.2018 EUR	Stand am 31.12.2017 EUR	Stand am 30.06.2017 EUR	Stand am 31.12.2016 EUR
A. Anlagevermögen				
<i>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</i>				
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	45.022	56.057	56.829	52.669
2. Geschäfts(Firmen)wert aus der Kapitalkonsolidierung	5.801.577	5.631.112	4.234.985	3.524.873
	5.846.599	5.687.168	4.291.815	3.577.542
<i>II. Sachanlagen</i>				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	1.773.761	1.717.627	1.048.120	875.823
2. Technische Anlagen und Maschinen	46.239.387	45.907.213	41.647.045	37.688.530
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	54.497	44.257	196.279	22.243
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	756.689	863.877	3.575	0
	48.824.334	48.532.974	42.895.018	38.586.596
<i>III. Finanzanlagen</i>				
1. Anteile an verbundenen Unternehmen (nicht konsolidiert)	315.061	88.836	35.000	10.000
2. Beteiligungen an assoziierten Unternehmen	177.853	187.496	189.440	156.016
3. Ausleihungen an assoziierte Unternehmen	315.000	0	393.000	0
4. Wertpapiere (Wertrechte) des Anlagevermögens	14.000	24.500	10.500	10.500
	821.914	300.832	2.214.996	176.516
	55.492.847	54.520.974	49.401.828	42.340.653
B. Umlaufvermögen				
<i>I. Vorräte</i>				
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	31.210	30.932	15.397	12.904
2. Unfertige Erzeugnisse und noch nicht abrechenbare Leistungen	224.174	81.705	0	0
3. Fertige Erzeugnisse und Waren	11.626	6.842	4.158	4.158
4. Geleistete Anzahlungen	76.500	0	0	0
	343.510	119.479	19.556	17.062
<i>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</i>				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.559.868	1.778.323	2.181.565	1.470.149
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen (nicht konsolidiert)	500	119.718	0	0
3. Forderungen gegenüber assoziierten Unternehmen und Beteiligungsunternehmen	16.236	861.412	946.432	1.243.446
4. Sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	2.435.331	3.218.202	1.243.014	1.171.631
	5.011.934	5.977.654	4.371.011	3.885.226
<i>III. Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</i>	7.516.146	6.006.755	6.050.192	3.249.837
	12.871.590	12.103.888	10.440.759	7.135.063
C. Rechnungsabgrenzungsposten				
1. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	1.539.879	1.715.559	1.429.451	1.093.743
	1.539.879	1.715.559	1.429.451	1.093.743
D. Aktive latente Steuern	394.299	320.843	331.367	352.241
	70.298.615	68.661.264	61.603.405	50.938.763

Konzernbilanz zum 30.06.2018

PASSIVA

	Stand am 30.06.2018 EUR	Stand am 31.12.2017 EUR	Stand am 30.06.2017 EUR	Stand am 31.12.2016 EUR
A. Eigenkapital				
I. Stammkapital	35.000	35.000	35.000	35.000
<i>davon einbezahlt EUR 35.000,00 (VJ: TEUR 35)</i>				
II. Kapitalrücklagen				
1. Nicht gebundene	1.587.886	1.587.886	2.795.500	2.795.500
III. Ausgleichsposten für Anteile anderer Gesellschafter	499.839	412.700	317.279	209.398
IV. Währungsumrechnungsdifferenzen	-446.864	-126.570	0	0
V. Kumuliertes Ergebnis	1.699.595	1.937.769	677.438	962.618
<i>davon Ergebnisvortragvortrag: EUR 1.937.769 (VJ: TEUR 963)</i>				
	3.375.455	3.846.785	3.825.217	4.002.516
B. Nachrangige Verbindlichkeiten	2.175.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
C. Rückstellungen				
1. Steuerrückstellungen für laufende Steuern	23.983	44.280	30.045	15.704
2. Steuerrückstellungen für latente Steuern	655.544	594.938	437.303	299.488
3. Sonstige Rückstellungen	647.620	459.758	454.129	292.771
	1.327.146	1.098.976	921.477	607.964
D. Verbindlichkeiten				
1. Anleihen	12.605.000	10.913.000	7.594.000	5.779.500
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	29.636.794	33.127.279	33.683.409	29.019.534
3. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	612.064	0	0	0
4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.888.205	2.240.553	1.561.017	1.644.767
5. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen (nicht konsolidiert)	5.500	41.972		0
6. Verbindlichkeiten gegenüber assoziierten Unternehmen und Beteiligungsunternehmen	0	251.722	793.645	778.645
7. Sonstige Verbindlichkeiten	18.404.945	14.865.680	11.180.234	7.055.990
	63.152.507	61.440.206	54.812.306	44.278.437
E. Rechnungsabgrenzungsposten	268.507	275.296	44.406	49.846
	70.298.615	68.661.264	61.603.405	50.938.763

**Konsolidierte Gewinn- und Verlustrechnung für das
erste Halbjahr 2018**

	1. HJ 2018 EUR	2017 EUR	1. HJ 2017 EUR	2016 EUR
1. Umsatzerlöse				
a) aus der Stromproduktion	4.131.100	8.507.945	3.799.021	5.840.590
b) aus dem EPC-Geschäft, Handelserlöse und sonstige	3.491.221	1.637.299	526.697	1.021.179
2. Veränderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen sowie an noch nicht abrechenbaren Leistungen	142.468	76.495		0
3. Sonstige betriebliche Erträge				
a) Erträge aus dem Abgang vom und der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0	560	0	0
b) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	17.000	0	40	275.150
c) Übrige	316.621	726.261	12.736	753.927
	333.621	726.820	12.776	1.029.077
4. BETRIEBSLEISTUNG	8.098.410	10.948.560	4.338.494	7.890.845
5. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungleistungen				
a) Materialaufwand				
aa) für die Stromproduktion	-119.225	-261.448	-195.593	-161.487
ab) für das EPC-Geschäft und den Handel	-3.151.829	-1.285.925	-491.271	-909.563
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-297.595	-584.524	-267.750	-390.669
	-3.568.649	-2.131.898	-954.614	-1.461.718
6. Personalaufwand				
a) Löhne	-22.320	-34.919	-7.157	0
b) Gehälter	-198.165	-268.692	-96.705	-178.388
c) Aufwendungen für Leistungen an Mitarbeiterversorgungskassen	-791	-923	-2.468	-8.959
d) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-56.414	-73.828	-24.613	-25.982
e) Sonstige Sozialaufwendungen	-4.019	-3.079	-1.841	-534
	-281.710	-381.441	-132.786	-213.862
7. Abschreibungen auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-1.457.079	-2.827.541	-1.218.648	-1.946.134
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen				
a) Steuern	-65.927	-103.253	-16.745	-101.752
b) Übrige	-1.261.134	-2.373.919	-790.403	-1.686.619
	-1.327.061	-2.477.172	-807.148	-1.788.371
9. Zwischensumme aus Z 3 bis 7 (= BETRIEBSERGEBNIS)	1.463.911	3.130.508	1.225.299	2.480.760
10. Erträge aus Beteiligungen an assoziierten Unternehmen	21.570	48.980	50.924	29.639
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	21.821	153.532	65.469	23.841
12. Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	49.787	51.113	0	0
13. Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	-18.563	-18.528	0	-1.322
14. Aufwendungen aus sonstigen Beteiligungen	0	-4.125		0
15. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-1.531.778	-2.930.481	-1.327.509	-2.227.128
16. Zwischensumme aus Z 9 bis 13	-1.457.163	-2.699.509	-1.211.117	-2.174.970
17. Ergebnis vor Steuern	6.748	430.999	14.182	305.791
18. Steuern vom Einkommen				
a) Laufender Steueraufwand im Geschäftsjahr	-132.037	-273.822	-137.382	-150.978
b) Ergebnis aus der Veränderung latenter Steuern	11.146	-150.212	-56.558	162.370
	-120.891	-424.034	-193.941	11.392
19. Jahresüberschuss / -fehlbetrag	-114.142	6.965	-179.759	317.182
20. Anteile anderer Gesellschafter am Gewinn / Verlust	-124.032	-239.428	-105.421	-286.028
21. Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag	-238.174	-232.463	-285.180	31.155
22. Auflösung von Kapitalrücklagen				
a) Nicht gebundene	0	1.207.614	0	0
23. Konzernergebnisvortrag aus dem Vorjahr	1.937.769	962.618	962.618	931.464
24. Kumuliertes Ergebnis	1.699.595	1.937.769	677.438	962.618

Entwicklung des Konzerneigenkapitals für das erste Halbjahr 2018

	Stamm- kapital	Kapital- rücklagen	Gewinn- rücklagen	Währungs- differenzen	Konsol. Bilanzgewinn / -verlust	Anteile anderer Gesell- schafter	Summe
	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR
Stand am 1. Jänner 2018	35.000	1.587.886	0	-126.570	1.937.769	412.700	3.846.785
Währungsdifferenzen	0	0	0	-320.295	0	-7.520	-327.815
Ausschüttungen	0	0	0	0	0	-29.373	-29.373
Konsolidierter Jahresgewinn	0		0	0	-238.174	124.032	-114.142
Stand am 30. Juni 2018	35.000	1.587.886	0	-446.864	1.699.595	499.839	3.375.455