



Gewinn-
freibetrag

PV-INVEST
GREEN BOND 2019

Nachhaltig ertragreich investieren



“KLIMASCHUTZ GESCHIEHT NICHT VON
ALLEINE - WENN WIR HEUTE NICHT ALLES
DAFÜR TUN, DÜRFEN WIR UNS MORGEN
NICHT WUNDERN, DASS ES ZU SPÄT IST.”

IMPRESSUM:

PV-Invest GmbH
Lakeside B07
9020 Klagenfurt
AUSTRIA

Telefon +43 463 / 218 073 -23
Fax +43 463 / 218 073 -89
Web www.pv-invest.com
E-Mail office@pv-invest.com

Diese Unterlage ist weder ein Prospekt noch ein Angebot von Wertpapieren oder eine Einladung ein Angebot zu legen noch eine persönliche Empfehlung für Wertpapiere der PV-Invest GmbH (die „Gesellschaft“). Ein Angebot von Wertpapieren der PV-Invest GmbH erfolgt ausschließlich auf der Grundlage eines von der Luxemburgischen Finanzmarktaufsichtsbehörde (Commission de Surveillance du Secteur Financier – „CSSF“) gebilligten und an die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht („BaFin“) und die Österreichische Finanzmarktaufsicht („FMA“) notifizierten Wertpapierprospekts. Der gebilligte / notifizierte Wertpapierprospekt wurde von der PV-Invest GmbH gemäß den gesetzlichen Vorgaben auf der Website der Gesellschaft

unter www.pv-invest.com veröffentlicht und ist bei der PV-Invest GmbH, Lakeside B07, A-9020 Klagenfurt, Österreich kostenfrei erhältlich. Die Informationen in dieser Unterlage dienen ausschließlich Werbezwecken und Anleger sollten eine allfällige Investitionsentscheidung ausschließlich auf den gebilligten und veröffentlichten Prospekt stützen. Bei ihrer Investitionsentscheidung haben sich Investoren ausschließlich auf ihre eigene Einschätzung der Gesellschaft und der von der Gesellschaft ausgegebenen Wertpapiere einschließlich deren Vorteile und Risiken, die mit einer Investition in die Wertpapiere verbunden sind, zu verlassen. Jede Entscheidung zu einer Investition in Wertpapiere der Gesellschaft birgt Risiken bis hin zum Totalverlust des Investments.

WIR WACHSEN IN EINEM ZUKUNFTSMARKT – SIE PROFITIEREN

Ein weltweit stark steigender Energiebedarf, die zunehmende Häufigkeit von Klimakatastrophen und begrenzte Reserven fossiler Energieträger erfordern ein weltweites Umdenken. Es braucht neue Wege in der Energieversorgung. Erneuerbare Energien wie Photovoltaik und Wasserkraft nutzen die unerschöpfliche Kraft der Natur und stellen eine attraktive Alternative zur konventionellen Stromerzeugung dar.

Wir haben es uns zur Aufgabe gemacht, dieses enorme Potential der erneuerbaren Energien zu nutzen. Gemeinsam mit privaten und institutionellen Investoren errichten wir ertragreiche Photovoltaik- sowie Kleinwasserkraftwerke und schaffen damit nachhaltige Wertschöpfung. Unsere jahrelange internationale Erfahrung in der Finanzierung und im Betrieb von Kraftwerken in verschiedenen Ländern geht einher mit einer exzellenten Branchen-, Markt- und Technologiekenntnis und ist auch ein wesentlicher Erfolgsfaktor für sämtliche Projekte unseres Unternehmens. Diese Erfahrung gibt Ihnen als Investoren größtmögliche Sicherheit.

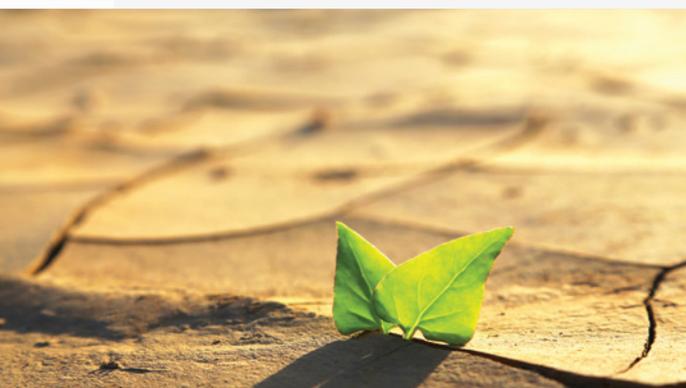
Die PV-Invest prüft ihre Projekte sorgfältig und intensiv. Wir investieren bevorzugt in Regionen mit stabilen Märkten und hoher Sonneneinstrahlung und verfügen über langfristige, staatlich garantierte Stromabnahmeverträge. Gehen Sie mit uns gemeinsam die nächsten Schritte einer Erfolgsgeschichte. Mit der Zeichnung unserer Anleihen sichern Sie sich eine langfristige, attraktive Rendite und tragen aktiv zum Klimaschutz bei!



**MAG. GÜNTER GRABNER UND
MAG. GERHARD RABENSTEINER,**

Geschäftsführer PV-Invest GmbH

DIE KLIMAKATASTROPHE



Der weltweite Klimawandel hat vielerorts bereits dramatische Folgen. Die Durchschnittstemperatur auf der Erde ist in den letzten 60 Jahren bereits merklich gestiegen. Neun der zehn heißesten Jahre seit Beginn der Temperaturlaufzeichnungen wurden nach dem Jahr 2000 gemessen.

Die unübersehbaren Folgen: Die Polkappen schmelzen ebenso wie Gebirgsgletscher, der Meeresspiegel steigt an, Wetterextreme wie Sturmkatastrophen, Hochwasser, Vermurungen, Hagelunwetter u.v.m. nehmen nicht nur im Ausmaß, sondern auch in ihrer Häufigkeit erheblich zu.

Schäden in Milliardenhöhe machen ein Umdenken in Richtung Nachhaltigkeit und Umweltschutz nicht nur zur Kür, sondern zur Pflicht. Experten sind sich darin einig, dass die drohenden Auswirkungen des Klimawandels nur durch einen raschen und grundsätzlichen Wandel in der Energienutzung und -erzeugung verhindert werden können. Die Nutzung erneuerbarer Energiequellen wie der Solarenergie stellt einen der wichtigsten Bausteine auf diesem Weg dar.

**JEDE VON UNSEREN KRAFTWERKEN PRODUZIERTE
KILOWATTSTUNDE LEISTET EINEN DRINGEND
NÖTIGEN BEITRAG ZUR AUFRECHTERHALTUNG DES
ÖKOLOGISCHEN GLEICHGEWICHTS.**

ÖKOLOGISCHE VERANTWORTUNG

Photovoltaik wie auch Kleinwasserkraft ermöglichen eine dezentrale Stromerzeugung und fördern so eine nachhaltige Stromversorgung. Jede Inbetriebnahme eines unserer Kraftwerke ersetzt Strom aus nicht erneuerbaren Energiequellen und erhöht somit die Chancen, den nächsten Generationen eine möglichst intakte Umwelt zu hinterlassen.

PHOTOVOLTAIK: GEFRAGTER DENN JE

Die immer deutlicher spürbaren Auswirkungen des Klimawandels, ein höheres Umweltbewusstsein in weiten Teilen der Bevölkerung, steigende Energiepreise und die zur Neige gehenden fossilen Energieträger sind die Rahmenbedingungen, unter denen in den nächsten Jahren Energieerzeugung stattfindet. Dazu kommt der stetig steigende Bedarf an Elektrizität. So geht der „2018 Outlook for Energy: A View to 2040“ von einer Nachfragesteigerung um mehr als 60% bis zum Jahr 2040 aus.

All diese Parameter führen zu einer stark steigenden Bedeutung von umweltfreundlichen Wegen der Energieerzeugung, von der die PV-Branche profitiert.



WIRTSCHAFTSFORSCHER EINIG:

NACHFRAGEBOOM BEI ERNEUERBARER ENERGIE

Führende Wirtschaftsforscher sind sich einig, dass der Markt für erneuerbare Energie auf Jahrzehnte hinaus einen wahren Boom erleben wird. SolarPower Europe prognostiziert einen Zuwachs der installierten Photovoltaik Erzeugungskapazitäten von über 120 % bis 2022 auf rund 1.100 GW. Für das Jahr 2050 rechnen führende Forschungsinstitute sogar mit bis zu 8.500 GW. Bloomberg beziffert den Zubau an Photovoltaikkraftwerken bis 2050 mit Investitionen von rund 4.000 Mrd. Euro.

All diese Parameter führen zu einer stark steigenden Bedeutung von umweltfreundlichen Wegen der Energieerzeugung, von der die PV-Branche profitiert. Die Nutzung von Photovoltaik und Kleinwasserkraft für die Energieerzeugung fördert die Entwicklung und Aufrechterhaltung einer dauerhaften ökologischen und ökonomischen Balance. Zur Erreichung dieses wichtigen Ziels leistet die PV-Invest mit jedem einzelnen Projekt einen wertvollen Beitrag.

DIE PV-INVEST GMBH

INNOVATIVER STROMPRODUZENT

INNOVATIVER STROMPRODUZENT

Die PV-Invest GmbH ist die Muttergesellschaft einer Firmengruppe, die in nunmehr neun Ländern Europas und der MENA-Region Stromerlöse mit ihren Photovoltaik- und Kleinwasserkraftwerken lukriert. Bereits seit 2009 begibt die Firmengruppe regelmäßig Anleihen mit attraktiven Zinsen zur Finanzierung eines nachhaltigen Wachstums.

Das stetig wachsende Portfolio umfasst mittlerweile 40 Photovoltaik- sowie drei Kleinwasserkraftwerke mit einer Gesamtleistung von 33,7 MW. Der Baubeginn für weitere 3,2 MW hat im Jahr 2019 bereits stattgefunden. Zudem befindet sich eine Vielzahl weitere Projekte bereits in der Entwicklung.



VERTRAUEN ALS GESCHÄFTSGRUNDLAGE

Die PV-Invest setzt umfassendes Knowhow bei der Errichtung, der Finanzierung und dem Betrieb ihrer Kraftwerke ein. Dadurch wird eine sorgfältige Projektauswahl mit Fokus auf Vermeidung von Risiken bei guten Ertragschancen sichergestellt. Volle Transparenz und die schon bisher erfolgreich realisierten Projekte schaffen die Basis für eine vertrauensvolle Zusammenarbeit mit privaten wie institutionellen Investoren und Banken.

Dieses Vertrauen rechtfertigen wir seit vielen Jahren durch Investitionen in wirtschaftlich sinnvolle Kraftwerksprojekte und die lückenlose und pünktliche Erfüllung der zugesagten Renditen und Verpflichtungen.





PV-INVEST GREEN BOND

IHRE ANLEIHE FÜR SAUBEREN STROM

Die PV-Invest steht seit ihrer Gründung für nachhaltige und ertragreiche Investments in Photovoltaik und Kleinwasserkraftwerke. Ein wesentlicher Teil der Unternehmensphilosophie zielt auf die Bekämpfung des Klimawandels und dessen Folgen ab. Die Begebung des Green Bonds ermöglicht die Realisierung unseres Unternehmensleitbildes: Die Errichtung und den Erwerb von neuen Kraftwerken, die nachhaltig Strom erzeugen – dank der Kraft der Natur.

Der Begriff „Green Bond“ (dt. „Grüne Anleihe“) beschreibt ein festverzinsliches Wertpapier, das zur Kapitalbeschaffung für Aktivitäten zur Verringerung bzw. Verhinderung von Umwelt- bzw. Klimaschäden dient. Mehr zu unseren Aktivitäten in Sachen Nachhaltigkeit sowie auch eine Nachhaltigkeitsrating eines unabhängigen Institutes finden Sie unter www.pv-invest.com/nachhaltigkeit.

Stromerzeugung mittels Photovoltaik sowie Kleinwasserkraft ist überaus effektiv und effizient, der ökologische Fußabdruck gering. Im Schnitt hat ein PV-Kraftwerk im ersten Jahr seines Betriebs jene Menge an CO₂ eingespart, die bei der Erzeugung der einzelnen Kraftwerkskomponenten entsteht.

Zudem ist Photovoltaik ein Wachstumsmarkt enormen Ausmaßes. Um die rasant steigende Nachfrage nach umweltfreundlicher Energie decken zu können, entwickelt PV-Invest zahlreiche weitere Photovoltaik- und Wasserkraftwerksprojekte in verschiedenen Ländern Zentral- und Südeuropas.

GREEN BOND ZEICHNEN UND GEWINNFREIBETRAG SICHERN

Seit 1.1.2017 sind nach § 14 EstG nun auch Unternehmensanleihen wieder als Investition für den Gewinnfreibetrag berechtigt. Als betriebliche Überschuss-rechner und Bilanzierer können Unternehmer damit einen Gewinnfreibetrag in Höhe von bis zu 13 % ihres Gewinnes beanspruchen. Der PV-Invest Green Bond bietet darüber hinaus auch noch attraktive und ökologische Renditen.



REALISIERTE BESTANDS- OBJEKTE

PV-KRAFTWERKE IN SLOWENIEN

Am Südrand der Alpen gelegen bietet Slowenien ausgezeichnete Bedingungen für Photovoltaik-Kraftwerke. Insbesondere der südliche Teil von Slowenien weist gute Einstrahlungswerte aus. Einspeisetarife wurden seitens des Staates auf 15 Jahre zugesagt. Neue Einspeisetarife werden nicht mehr gewährt, weshalb PV-Invest bestehende Photovoltaik-Kraftwerke mit gültigen Einspeisetarifen erwirbt. Derzeit betreibt PV-Invest in Slowenien 17 PV-Kraftwerke mit einer Leistung von 9 MW.

PV-KRAFTWERKE IN ITALIEN

Mit 8,6 MW installierter Leistung und hoher Sonneneinstrahlung ist Italien einer der bedeutendsten Standorte im Portfolio der PV-Invest. Bereits 2009 wurde das erste italienische PV-Kraftwerk „Lequile II“ errichtet. 20-jährige staatliche Einspeisetarife garantieren den nachhaltigen Erfolg dieser Investitionen. Gute Sonneneinstrahlungswerte in Kombination mit vorherrschenden rechtlichen Rahmenbedingungen bilden die Basis für die Attraktivität Italiens als Photovoltaikstandort. Aktuell werden neue Projekte entwickelt, die auch ohne staatliche Einspeisetarife (sog. Grid-Parity-Projekte) attraktive Renditen in Aussicht stellen.

PV-KRAFTWERKE IN BULGARIEN

In Bulgarien betreibt PV-Invest zwei PV-Kraftwerke mit einer Leistung von 5,5 MW. Bulgarien hatte ein kurzes Zeitfenster für attraktive Investitionen in PV-Kraftwerke, welches von PV-Invest genutzt wurde und zur Errichtung und dem Betrieb dieser beiden Anlagen geführt hat.

PV-KRAFTWERKE IN UNGARN

Der jüngste und zugleich stärkste Wachstumsmarkt im Portfolio ist Ungarn. Die PV-Invest betreibt hier derzeit PV-Kraftwerke mit einer Gesamtleistung von 3,4 MW. Begünstigt durch staatliche Einspeisetarife und die geografische Nähe zu Österreich befinden sich weitere 1,2 MW in der Bauphase.

PV-KRAFTWERKE IN DEUTSCHLAND

2015 hat PV-Invest in Oberempfenbach, Bayern, ihr erstes deutsches Photovoltaik-Kraftwerk mit einer Leistung von 3,6 MW gebaut. Obwohl Deutschland die Weltmarktführerschaft in der Photovoltaik an China abgeben musste, ist Deutschland nach wie vor der mit Abstand größte PV-Markt in Europa. Auch wenn die Sonneneinstrahlung nicht mit Italien verglichen werden kann, so ist Deutschland ein wichtiger Stabilitätsfaktor im Portfolio der PV-Invest. Die Fördertarifaufzeit von 20 Jahren erlaubt auch hier eine langfristige Ausrichtung der Unternehmensstrategie und sichert nachhaltige Renditen der Investoren.

KRAFTWERKE IN MAZEDONIEN

Im Zuge der strategischen Portfoliosteuerung wurde zum Jahresende 2016 der Markteintritt mit dem Kauf eines bestehenden 1 MW PV-Kraftwerks unternommen. Ein neues Kleinwasserkraftwerk mit einer Leistung von 1,8 MW befindet sich derzeit in der Bauphase. Zusätzlich wird die Entwicklung neuer Photovoltaik-Projekte in diesem Markt geprüft.

PV-KRAFTWERKE IM IRAN

330 Sonnentage im Jahr und ein gutausgebautes Stromnetz machen den Iran zu einem attraktiven Zukunftsmarkt für Photovoltaik. Die PV-Invest hat 2017 ihr erstes PV-Kraftwerk mit 1,2 MW im Süden des Landes in Betrieb genommen. Die Investition wird von der Österreichischen Kontrollbank (OeKB) hinsichtlich des politischen Risikos zusätzlich abgesichert.

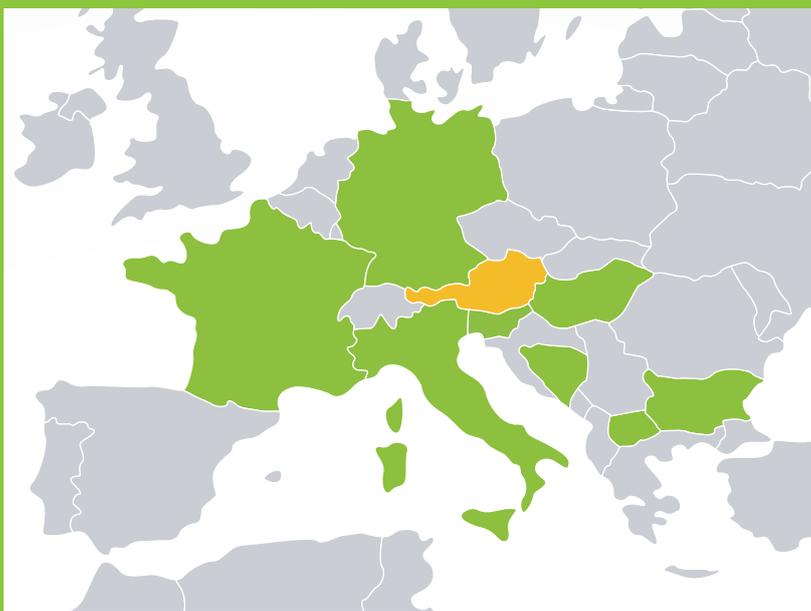
KRAFTWERKE IN BOSNIEN UND HERZEGOWINA

Das Portfolio in Bosnien-Herzegowina umfasst aktuell drei Kleinwasserkraftwerke mit je 250 kW sowie ein PV-Kraftwerk mit 250 kWp.

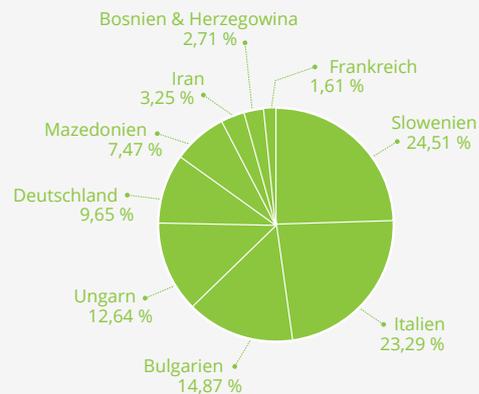
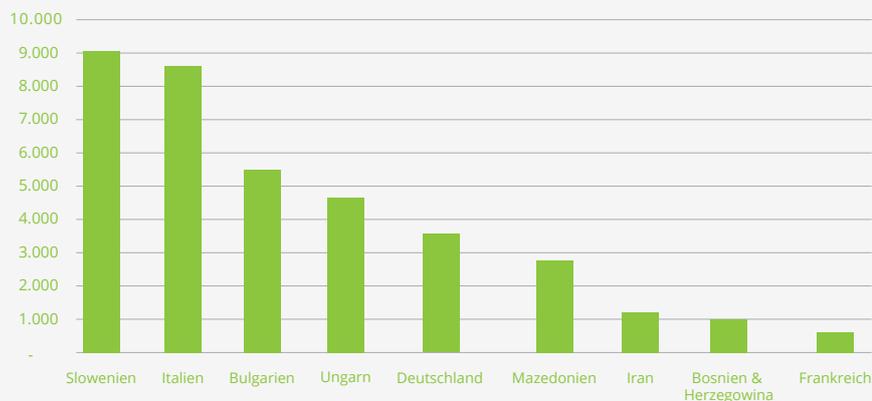
PV-KRAFTWERKE IN FRANKREICH

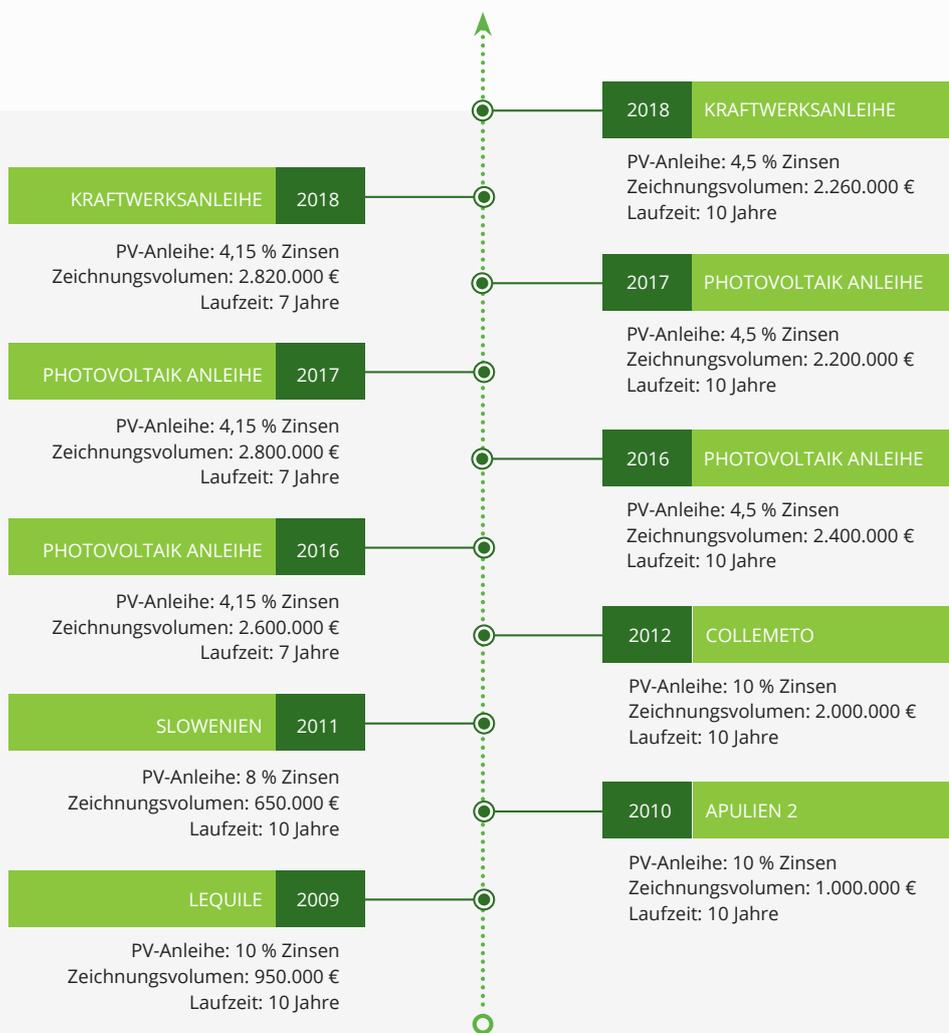
Frankreich gehört zwar nicht zu den Kernländern der PV-Invest, dennoch wurden in 2015 zwei kleinere PV-Kraftwerke errichtet. Diese beiden Kraftwerke wurden 2017 um weitere 200 kWp erweitert.

PORTFOLIOVERTEILUNG NACH LÄNDERN



Portfolioentwicklung in kWp installierter Leistung





KENNZAHLEN DER PV-INVEST

		Konzernabschluss zum 30.06.2019	Geprüfter Konzernabschluss 2018	Konzernabschluss zum 30.06.2018	Geprüfter Konzernabschluss 2017	Konzernabschluss zum 30.06.2017	Geprüfter Konzernabschluss 2016	Geprüfter Pro-forma-Konzernabschluss 2015 *)	Geprüfter Konzernabschluss 2014
Erzeugungskapazität	kWp	33.710	30.004	28.369	25.582	25.169	22.969	12.026 **)	7.463
Stromerlöse	TEUR	5.176	8.225	4.131	8.508	3.799	5.841	5.290	2.560
Betriebsleistung	TEUR	5.830	13.893	8.098	10.949	4.338	7.891	6.408	2.869
EBITDA	TEUR	3.201	5.729	2.921	5.959	2.444	4.427	3.235	1.629
Betriebsergebnis	TEUR	1.645	2.833	1.464	3.131	1.225	2.481	1.452	1.032
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	TEUR	152	15	7	431	14	305	-524	237
Bilanzsumme	TEUR	76.425	72.165	70.299	68.661	61.603	50.939	42.687	16.229
Eigenkapital inkl. Nachrangkapital	TEUR	5.135	5.573	5.550	5.847	5.825	6.003	5.577	3.420

*) Die KPV Solar Gruppe wurde im September 2016 rückwirkend mit 31.12.2015 in die PV-Invest Gruppe eingebracht. Der geprüfte Pro-forma-Abschluss 2015 zeigt die fiktive Situation, wie das Jahr 2015 ausgesehen hätte. Das Jahr 2015 ist mit außerordentlichen Aufwendungen belastet
 **) Erzeugungskapazitäten ohne KPV Solar Anlagen

AUSBLICK

Wir haben es uns zur Aufgabe gemacht, das enorme Potential der erneuerbaren Energien zu nutzen. Durch unsere nachhaltige und gezielte Wachstumsstrategie sind wir in der Lage, einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz zu leisten.

Das Wachstum der PV-Invest beruht auf einer ausgeglichenen Portfoliopolitik und der langjährigen Branchenerfahrung des Teams. Neben dem Ausbau des Bestandsportfolios in den wesentlichen Kernmärkten stärkt das Unternehmen auch den Geschäftszweig „EPC (Engineering - Procurement & Construction) und Projektierung“ in Form von schlüsselfertigen Kraftwerken für institutionelle Investoren und EVUs.

Der nächste Schritt in der Entwicklung der erneuerbaren Energien wird als Grid-Parity bezeichnet. Unter der Netzparität versteht man gleiche Kosten für Solarstrom wie für Strom aus herkömmlichen Energiequellen. Die Photovoltaik ist bereits so kostengünstig, dass auch Kraftwerke ohne Einspeisetarife attraktive Renditen bieten können. Im Süden Italiens werden von PV-Invest aktuell neue PV-Kraftwerke als ebensolche Grid-Parity-Projekte entwickelt.

Weiters werden die Markteintritte in Serbien und Griechenland sowohl im Bereich Kleinwasserkraft als auch Photovoltaik vorbereitet. Die beiden Länder werden damit zum zehnten und elften Land im Kraftwerksportfolio der PV-Invest und sorgen so für eine weitere geografische Diversifikation.



WAS IST EIN **BOND** GENAU?

Bond ist die englische Bezeichnung für eine Anleihe – auch Rentenpapier oder Obligation genannt. Darunter versteht man ein fest verzinsliches Wertpapier zur mittel- und langfristigen Kapitalbeschaffung. Die Anleihe entspricht einer Forderung des Investors gegenüber der PV-Invest GmbH. Durch das Zeichnen einer Anleihe wird der Investor also zum Gläubiger eines Emittenten.

Der Gläubiger hat nicht nur ein Anrecht auf die Rückzahlung des angelegten Betrages, sondern auch auf die Zahlung der vereinbarten Zinsen.

Die Anleihen der PV-Invest GmbH sind fest verzinsliche Wertpapiere, da die Höhe der Verzinsung von Anfang an feststeht und nicht an den Eintritt gewisser Ereignisse gebunden ist.

Eine Anleihe gilt generell als eine risikoarme Anlageform, da sie über definierte Zinsansprüche und eine feste Rückzahlung verfügt. Im Unterschied zu Aktien weiß man zum Zeitpunkt des Investments, ob es eine Rendite gibt und wie hoch diese ausfällt.

Die Erträge aus Anleihen sind mit der Abführung der Kapitalertragsteuer endbesteuert, es fällt darüber hinaus keine Einkommensteuer an.





IN WENIGEN SCHRITTEN ZUM PV-INVEST GREEN BOND

GUT INFORMIERT UND UMFASSEND BERATEN

Ein gut informierter Anleihezeichner ist uns ein großes Anliegen. Ein Klima des gegenseitigen Vertrauens ist eine wichtige Grundlage für eine nachhaltige Zusammenarbeit zwischen Ihnen als Investor und uns als Kraftwerksbetreiber. Für eine Anleiheemission sind strenge rechtliche Voraussetzungen zu erfüllen. So muss u.a. ein Prospekt mit umfangreichen Informationen zur Genehmigung eingereicht werden. Erst nach behördlicher Genehmigung darf die Anleihe zur Zeichnung angeboten werden. Der für den PV-Invest Green Bond genehmigte Prospekt ist auf unserer Homepage veröffentlicht.

WERTPAPIERDEPOT

Für die Zeichnung von PV-Invest-Anleihen benötigen Sie ein Wertpapierdepot bei einer Bank. Falls Sie bereits ein Depot besitzen, können Sie Ihren PV-Invest Green Bond über unsere Website → www.pv-invest.com/anleihen ordern. Falls Sie noch kein Depot haben, können Sie entweder Ihr eigenes Depot bei Ihrer Hausbank eröffnen oder sich, sofern Sie Ihren Hauptwohnsitz in Österreich haben, zu unserem Sammeldepot anmelden. Dieses wird von einem Treuhänder verwaltet und erspart Ihnen die Eröffnung eines eigenen Depots. Außerdem bietet Ihnen dieses Sammeldepot günstige Konditionen. Für

nähere Informationen wenden Sie sich bitte an uns.

ANLEIHE BESTELLEN

Zeichnungsscheine für die PV-Invest Anleihe erhalten Sie als Bestätigung Ihrer Bestellung fertig ausgefüllt per E-Mail oder mit der Post. Bitte unterzeichnen Sie diesen Zeichnungsschein und senden Sie ihn uns per E-Mail oder mit der Post an unsere Adresse PV-Invest GmbH, Lakeside B07, A-9020 Klagenfurt zurück.

ZAHLUNGSABWICKLUNG

Bitte überweisen Sie den Zeichnungsbetrag (inklusive Agio) innerhalb von 3 Tagen auf das Konto der PV-Invest GmbH bei der Raiffeisen Landesbank Kärnten, lautend auf „PV-Invest GmbH“, mit folgender IBAN AT34 3900 0000 0112 4494 und BIC RZKTAT2K.

AUSLIEFERUNG DER ANLEIHEN

Die Zuteilung der Anleihen an die Zeichner erfolgt in der Reihenfolge der Einzahlungen. Die Anleihen werden den Zeichnern, die innerhalb der Frist eingezahlt haben, an das Wertpapierdepot geliefert. Die Auslieferung erfolgt ab dem Begebungstag. Je nach Bearbeitungszeit der jeweiligen Bank kann die tatsächliche Gutbuchung in Ihrem Depot einige Zeit in Anspruch nehmen.

INHABER VON PV-INVEST GREEN BONDS

Inhaber Ihrer PV-Invest-Anleihe(n) sind Sie ab dem Datum des Ausgabetermins. Die Laufzeit der Anleihen beträgt sieben bzw. zehn Jahre. Beide Anleihen werden an der Wiener Börse notieren und können damit gehandelt und veräußert werden. Nähere Informationen dazu finden Sie auf:

www.wienerbourse.at.

Die Anleihen der PV-Invest GmbH sind pro Stück um eine Nominale von EUR 1.000,- erhältlich. Für die PV-Invest Green Bond 2019-2026 erhalten Sie eine jährliche Verzinsung von 4,15 %¹, für die PV-Invest Green Bond 2019-2029 4,5%¹.

Die Zinsen werden von der PV-Invest GmbH jährlich an Sie ausbezahlt. Nach sieben bzw. zehn Jahren wird Ihnen zusätzlich Ihr einbezahltes Nominalkapital zurückgezahlt. Die Kapitalertragsteuer auf die Zinserträge wird direkt von PV-Invest GmbH abgeführt. Damit sind die Anleihen für Privatkunden bereits endbesteuert und unterliegen keiner weiteren steuerlichen Belastung.

Damit Sie immer bestens über die PV-Invest informiert sind, wurde auf der Webseite des Unternehmens – www.pv-invest.com – ein „Investor Relations“-Bereich eingerichtet, in dem Sie neben den Geschäfts- und Medienberichten auch alle relevanten Neuigkeiten und Termine finden.

1) Vor Abzug der Kapitalertragsteuer



DETAILS DER PV-INVEST GREEN BONDS

Wertpapierart und -gattung	nicht-nachrangige, auf den Inhaber lautende Schuldverschreibungen mit fixem Zinssatz	
ISIN	Anleihe a) AT0000A2A1L7	Anleihe b) AT0000A2A1M5
Emissionsvolumen (gem. Basisprospekt)	bis zu EUR 15.000.000	
Anleihe a)	bis zu EUR 7.500.000	
Anleihe b)	bis zu EUR 7.500.000	
Ausgabekurs	101,00 %	
Rückgabekurs	100,00 %	
Laufzeit	in Abhängigkeit der Anleihe	
Anleihe a)	7 Jahre	
Anleihe b)	10 Jahre	
Verzinsung	Die Zinszahlung erfolgt jährlich, erstmals zum 31.10.2020	
Anleihe a)	4,15 % p.a.	
Anleihe b)	4,50 % p.a.	
Stückelung	bis zu 15.000 Stück im Nennbetrag von je EUR 1.000	
Mindestanlage	EUR 1.000	
Zeichnungsfrist	17. Januar 2020, sofern das öffentliche Angebot nicht vorzeitig beendet wird	
Begebungstag	31. Oktober 2019	
Zahlstelle	Baader Bank AG	
Covenants	Pari-passu-Klausel, Negativverpflichtung, Kontrollwechsel-Klausel	
Währung	Euro	
Börsennotierung	Vienna MTF	
Nachhaltigkeitsrating	rfu Qualified (Ratingergebnis: ab)	
Gründe für die Anleihe	Die Anleiheerlöse dienen vorrangig der Wachstumsfinanzierung, insbesondere durch Zukäufe von Projekten und Bestandsobjekten und zu einem geringen Teil der Optimierung der Finanzstrukturen. Ausführliche Informationen zu der Anleihe und den damit verbundenen Risiken finden sich im Wertpapierprospekt. Der gebilligte / notifizierte Wertpapierprospekt ist auf der Website der Gesellschaft unter www.pv-invest.com und bei der PV-Invest GmbH, Lakeside B07, A-9020 Klagenfurt, Österreich kostenfrei erhältlich.	
Anwendbares Recht	Österreichisches Recht	
Kontakt	PV-Invest GmbH · Mag. Richard Petz · Lakeside B07 · A-9020 Klagenfurt · Österreich · Telefon: +43 (0) 463 / 218 073 -23 · E-Mail: office@pv-invest.com	

MIT GUTEM GEWISSEN IN PV-INVEST GREEN BONDS INVESTIEREN

Profitieren Sie von folgenden Vorteilen:

- ✓ Verbindung von attraktiven Renditen mit dem Schutz der Umwelt
- ✓ Partizipation am enormen Potenzial des „Green Energy“-Marktes
- ✓ Erfahrener Partner für nachhaltigen Erfolg
- ✓ Mehr Sicherheit durch internationale Kraftwerksstandorte
- ✓ Gezielte Portfoliopolitik des Unternehmens

KONTAKT

PV-Invest GmbH
Lakeside B07
9020 Klagenfurt
Österreich

www.pv-invest.com
office@pv-invest.com

